

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia y en su caso declaración de Quorum legal.
2. Bienvenida por parte del Presidente del Comité Técnico.
3. Lectura del orden del día para su aprobación o modificación en su caso.
4. Presentación del programa de Trabajo Anual 2026 del Fondo para la Vigilancia, Administración, Mantenimiento, Preservación y Limpieza de la Zona Federal Marítimo Terrestre.
5. Presentación de los proyectos de ingresos y egresos de 2026.
6. Lectura de acuerdos.
7. Clausura de la Sesión.



Programa de Trabajo Anual 2026 del Fondo para la Vigilancia, Administración, Mantenimiento, Preservación y Limpieza de la Zona Federal Marítimo Terrestre

H. 1ER AYUNTAMIENTO
DE SAN FELIPE, BC.



INFORME TÉCNICO

ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE

PRESENTACIÓN DE PROGRAMA I - 2026



**BAJA
CALIFORNIA**
GOBIERNO DEL ESTADO



PROGRAMA I - 2026

a) **NOMBRE:** Programa de Censo de la Zona Federal Marítimo Terrestre.

b) **ANTECEDENTE:** Desde la firma del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal y la creación del Fondo para la Vigilancia, Administración, Mantenimiento, Preservación y Limpieza de la Zona Federal Marítimo Terrestre (ZOFEMAT), se volvió necesario implementar programas que fortalezcan la conservación del litoral. Este fondo es responsable de promover la protección del entorno natural mediante acciones de monitoreo, levantamiento de información y control del uso de la ZOFEMAT, contribuyendo así a la conservación de las playas del municipio de San Felipe, Baja California.

El Anexo No. 1 del Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, celebrado entre el Gobierno Federal, el Gobierno del Estado de Baja California y el Concejo Municipal Fundacional de San Felipe, otorga al municipio la facultad de administrar y cobrar los derechos por el uso, goce o aprovechamiento realizado por personas físicas y morales en la ZOFEMAT y en terrenos ganados al mar. Como resultado de esta facultad, es necesario contar con un padrón actualizado de ocupantes que permita una gestión eficiente, un cobro adecuado de derechos y una mejor planeación de acciones de conservación y mantenimiento.



PROGRAMA I - 2026

c) JUSTIFICACIÓN: Actualmente, el municipio de San Felipe carece de un padrón integral, actualizado y georreferenciado de los ocupantes y aprovechamientos existentes en la ZOFEMAT, lo que limita la capacidad para administrar de forma eficiente el recurso costero y dificulta el seguimiento de obligaciones fiscales y ambientales.

La elaboración de cédulas de recopilación de información permitirá generar un censo confiable que identifique a los ocupantes, la naturaleza de su aprovechamiento, su estatus legal y su localización exacta. Esta información es clave para:

- Garantizar un cobro justo de derechos por uso y aprovechamiento.
- Facilitar la supervisión, mantenimiento y conservación de la costa.
- Promover la claridad y eficiencia en la gestión administrativa.
- Optimizar la organización y ejecución de acciones de conservación.



PROGRAMA I - 2026

d) BENEFICIARIOS:

Directos:

- Administración Municipal de San Felipe.
- Dirección de Zona Federal Marítimo Terrestre.
- Organismos estatales y federales vinculados a la gestión costera.

Indirectos:

- Población de San Felipe beneficiada por playas limpias, ordenadas y conservadas.
- Concesionarios y permisionarios de la ZOFEMAT.
- Visitantes y turistas que disfrutan de una costa bien gestionada.



PROGRAMA I - 2026

e) OBJETIVO: Contar con un censo de ocupantes de la Zona Federal Marítimo Terrestre en San Felipe, mediante la aplicación de la cédula de censo oficial, emitida por la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros de la SEMARNAT.

Objetivos específicos:

- Identificar y registrar todas las ocupaciones existentes en la ZOFEMAT.
- Generar información georreferenciada mediante herramientas topográficas y tecnológicas.
- Actualizar bases de datos municipales relacionadas con concesiones y aprovechamientos.
- Detectar irregularidades o invasiones en las zonas costeras.
- Fortalecer la recaudación municipal mediante información confiable y actualizada.

f) METAS:

- Elaboración de un censo actualizado de todas las ocupaciones en la ZOFEMAT.
- Integración de una base de datos digital con ubicación, tipo de uso, titular y superficie.
- Actualización del padrón de concesionarios.



PROGRAMA I - 2026

g) DURACIÓN: El programa está proyectado para tener actividades durante 12 meses a partir de la aprobación y asignación de recursos. Iniciando con la primera etapa del 1 de enero al 31 de marzo de 2026, y la segunda etapa del 1 de abril al 31 de diciembre del 2026.

h) RECURSOS MATERIALES Y HUMANOS: Para cumplir con el objetivo, se requiere de personal adscrito al Ayuntamiento de San Felipe, comisionado a las labores del programa, y dotarlo de los recursos materiales necesarios que faciliten el registro de las operaciones; por lo tanto, se requiere:

Recursos humanos:

1 coordinador de proyecto.

1 técnico de campo (personal adscrito a Catastro).

Técnico topógrafo: Profesional con experiencia en el manejo de equipos topográficos, encargado de brindar capacitación técnica al personal operativo; el gasto correspondiente a su remuneración será cubierto por el área de Catastro.

Recursos materiales:

1 Vehículo para recorridos de campo.

1 GPS (Equipo propuesto por SEMARNAT).

1 Computadora con software de base de datos y SIG (Equipo propuesto por SEMARNAT).

1 cámara fotográfica.



PROGRAMA I - 2026

i) CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

Proyecto: CLAVE 1141 - Aplicación de cédulas para el padrón de ocupantes de la zona federal marítimo terrestre.

Duración: 12 meses a partir de la aprobación y asignación de recursos

Dependencia responsable: Dirección de Zona Federal Marítimo Terrestre

Ubicación: San Felipe, Baja California

No.	Asunto o Gestión	Descripción Breve	Área o Dependencia Involucrada	Unidad de Medida	Programado	Observaciones / Acciones Pendientes
1	Capacitación del personal	Capacitar al coordinador y técnico de campo en el manejo de la información, llenado de cédulas y captura de datos georreferenciados.	Dirección de ZOFEMAT / Catastro Municipal	Sesión de capacitación	Mes 1	Coordinar fechas y logística con Catastro San Felipe; verificar disponibilidad del equipo técnico.
2	Diseño y validación del formato de cédula	Revisar y aprobar el formato de cédula conforme a las especificaciones técnicas del formato aprobado por la DGZFMATAC	Dirección de ZOFEMAT / Asesor Técnico	Documento validado	Mes 1 – Mes 2	Validar el formato con el área jurídica y administrativa antes de su uso en campo.
3	Actualización del padrón existente	Revisión y actualización de la base de datos actual con información proporcionada por Catastro San Felipe.	Catastro / Dirección de ZOFEMAT	Base de datos actualizada	Mes 2 – Mes 4	Integrar información fiscal y ambiental; revisar registros duplicados.
4	Aplicación de cédulas en campo	Recopilar información de ocupantes no registrados en la ZOFEMAT, documentando su ubicación y tipo de aprovechamiento.	Dirección de ZOFEMAT / Técnico de campo	Número de cédulas aplicadas	Mes 4 – Mes 9	Requiere vehículo y GPS funcional; programar recorridos por sectores.
5	Integración de información y georreferenciación	Sistematizar la información recopilada en una base de datos digital con soporte fotográfico y coordenadas.	Dirección de ZOFEMAT	Base de datos consolidada	Mes 6 – Mes 10	Validar la información con Catastro; realizar respaldo digital y físico.
6	Presentación de avances	Elaborar informes trimestrales sobre el progreso del censo y la actualización del padrón.	Dirección de ZOFEMAT / Tesorería Municipal	Informe de avances	Mes 3, 6, 9, 12	Preparar informes para presentación ante la autoridad municipal.
7	Elaboración del padrón final	Consolidar la información en un padrón integral de ocupantes de la ZOFEMAT en formato físico y digital.	Dirección de ZOFEMAT / Tesorería Municipal	Padrón integral entregado	Mes 11 – Mes 12	Revisar consistencia de datos y entregar versión final para aprobación oficial.
8	Entrega de resultados y cierre del proyecto	Presentación del padrón final y evaluación del cumplimiento de metas y objetivos.	Dirección de ZOFEMAT / Presidencia Municipal	Informe final	Mes 12	Entregar resultados a las autoridades competentes y archivar la documentación.



PROGRAMA I - 2026

i) CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

Cuadro de Planeación Operativa para EL Programa de Censo y Delimitación de la Zona Federal Marítimo Terrestre.

Zona	Cobertura	Personal Asignado	Periodo	Horarios de Operación	Frecuencia de Recorridos
Zona 1 – Malecón, Playas Urbanas y Accesos Principales	Alta afluencia turística y mayor concentración de concesiones y permisos	1 técnico de campo + 1 apoyo Catastro	Abril - mayo	08:00–15:00	2 veces por semana
Zona 2 – playas Aledañas a la Zona urbana	Accesos públicos, zonas recreativas y permisos de uso general	1 técnico de campo + 1 apoyo Catastro	Junio - julio	08:00–15:00	2 veces por semana
Zona 3 – Predios Concesionados y Campos Turusicos al Norte de San Felipe	Predios con derechos	1 técnico de campo + 1 apoyo Catastro	Agosto	08:00–15:00	1 veces por semana
Zona 4 – Áreas de Baja Ocupación (Sur de Puertecitos y zonas aisladas)	Baja ocupación	1 técnico de campo + 1 apoyo	Septiembre	08:00–17:00	1 vez por semana
Coordinación General	Supervisión general	1 coordinador de proyecto	Trimestral		Integración de reportes



PROGRAMA I - 2026

Formato para el registro de ocupantes de la zona federal marítimo terrestre:

SEMARNAT SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN AMBIENTAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS
DIRECCIÓN DE DELIMITACIÓN, PADRÓN E INSTRUMENTOS FISCALES

CÉDULA DE OCUPANTE DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE

FECHA DELEVANTAMIENTO: _____ FOLIO: _____
FECHA DE VALIDACIÓN: _____

DATOS GENERALES DEL OCUPANTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____
NOMBRE COMERCIAL: _____
REPRESENTANTE LEGAL: _____
RFC: _____ DOMICILIO PARA DAR Y RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
TELÉFONO: _____ CORREO ELECTRÓNICO: _____

UBICACIÓN DE LA SUPERFICIE

PLAYA: _____ LOTERÍA: _____
CALLE Y NO.: _____ LOCALIDAD: _____
COLONIA: _____ MUNICIPIO: _____ ESTADO: _____ CÓDIGO POSTAL: _____

SUPERFICIE Y USO FISCAL (ARTÍCULO 232-C LEY FEDERAL DE DERECHOS)

ZFM (m²): _____ CONSTRUIDA: _____ LIBRE: _____
TGM (m²): _____ CONSTRUIDA: _____ LIBRE: _____
TOTALES (m²): _____

FRENTE DE PLAYA OCUPADO (m): _____
PROTECCIÓN ORIBATO ACTIVIDAD ECONÓMICA (FORMABA GENERAL

USO, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN

DESCRIPCIÓN DE OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES:

SITUACIÓN JURÍDICA

REGULAR IRREGULAR CON TRÁMITE IRREGULAR SIN TRÁMITE

TIPO DE TRÁMITE: _____ FECHA DE SOLICITUD: _____
TIPO DE RESOLUCIÓN: _____ NO. DE RESOLUCIÓN: _____
VICENCIA: _____ FECHA DE OCURRER: _____ EXPEDIENTE: _____

Página 1 de 3

SEMARNAT SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN PARA LA PROTECCIÓN AMBIENTAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE Y AMBIENTES COSTEROS
DIRECCIÓN DE DELIMITACIÓN, PADRÓN E INSTRUMENTOS FISCALES

FOTOGRAFÍAS DE LA ZOFEMAT Y/O TERRENOS GANADOS AL MAR

FOTO 1 - DEPECHA: _____ FOTO 2 - CENTRO: _____
FOTO 3 - PANORÁMICA: _____ FOTO 4 - OQUEBIDA: _____

OBSERVACIONES:

ELABORACIÓN: _____ VALIDACIÓN: _____ REVISIÓN: _____
NOMBRE Y FIRMA: _____ NOMBRE Y FIRMA: _____ NOMBRE Y FIRMA: _____

Página 2 de 3



COTIZACIONES

Cotización de cámara fotográfica, para la toma de fotografía en Zofemat y/o terrenos ganados al mar, Resolución: ≥ 20 MP, Estabilización de imagen, Modo georreferenciado opcional:



Canon Digital Rebel XT Cámara DSLR con lente EF-S 18-55mm f3.5-5.6 (negro) (modelo antiguo) (reacondicionado)

Visita la tienda de Amazon Renewed

2.8  (113)

\$4,362⁹¹

Tarifas de importación incluidas

Pagos y Seguridad 90 días de devolución sin costo Envío por Amazon

Monturas compatibles Canon EF-S

Relación de aspecto 4:3

Tecnología del sensor fotográfico CCD

Formato de archivo JPEG

Hez clic para una vista completa



Nuevo 1-5 ventas

Cámara Digital 4k 64mp Táctil Wifi Doble Lente 16x

~~\$3,509⁹¹~~

\$2,526⁵¹ 28% OFF

15 meses sin intereses de \$168⁹¹ IVA incluido

Ver los minutos de pago

Color: Negro

Lo que debes saber de este producto

- Resolución de imagen de 64 MP para fotos nítidas y detalladas.
- Grabación de video en 4K a 30 FPS para calidad superior.

Llévalo gratis entre el sábado y el domingo Más detalles y formas de entrega

Costos de importación estimados: \$473⁹¹

Stock disponible

Envío desde USA por **FREE**

Cantidad: 1 unidad (15 disponibles)

Puedes comprar hasta 5 unidades

Comprar ahora

Agregar al carrito

Vendido por **XLR8**

+50 ventas

Envío gratis. Tiene 30 días desde



COTIZACIONES

Cotización de SMA26 es un **receptor GNSS multifuncional e inteligente** portátiles y robustos para topografía. Tiene una antena integrada de frecuencia completa GNSS, una placa de posicionamiento de alta precisión, módulos de 4G, TMI, radio.



Haz clic para una vista completa

SMA26 Pro RTK Sistema de encuesta GNSS con colector de mano, receptor GNSS doble, compensación de inclinación, 4G/WiFi/Bluetooth, IP67 impermeable, ideal para tierra, construcción y topografía forestal

Visita la tienda de SMAJAYU

4.4 ★★★★★ (19)

\$64,578⁶⁵

\$6,554.73 x12 meses Ver más opciones ▾



Pagos y Seguridad



Se puede devolver hasta el 31 de enero de 2026

Nombre del estilo: SMA26 Pro Rover+Base

SMA26 Pro Base	SMA26 Pro Rover	SMA26 Pro Rover+Base
\$25,228.20	\$41,964.79	\$64,578.65

Marca

SMAJAYU



COTIZACIONES

Cotización de serie de receptores GNSS RTK portátiles y robustos para topografía, que ofrece posicionamiento preciso, funciona con Android y tiene versiones como la V1t que incluye IMU para medición inclinada y la V1 Base para estaciones de referencia, todo gestionado a través de la app FJD Trion Survey, con hardware resistente y larga batería:



MERCANTIL TITANIO S de RL de CV
 Vencedor de la Barqueta No. 2
 Col. Cimarrón
 Querétaro, Qro. 76030
 Tels. 44-22-12-70-68 y 44-22-24-32-37



MERCANTIL TITANIO S de RL de CV
 Vencedor de la Barqueta No. 4
 Col. Cimarrón
 Querétaro, Qro. 76030
 Tels. 44-22-12-70-68 y 44-22-24-32-37



MERCANTIL TITANIO S de RL de CV
 Vencedor de la Barqueta No. 4
 Col. Cimarrón
 Querétaro, Qro. 76030
 Tels. 44-22-12-70-68 y 44-22-24-32-37



FJDTrion™ V1



Receptor RTK GNSS

Doble frecuencia

Con 965 canales de satélites, el equipo es compatible con señales GPS, BDS, GLONASS, Galileo, QZSS, SBAS, IRNSS.

Posicionamiento inmediato

Gracias a la doble frecuencia del equipo, consigue una precisión centimétrica en tan solo segundos.

Máxima potencia

Con una potencia de radio interno de 0.5 Watts a 1 Watts, alcanzando un rango de 5 a 10 km

FJD Trion Survey aplicación de uso



Usando la aplicación *Trion Survey* puede realizar mediciones precisas. Disponible para celulares Android, o con su controladora de campo.

Permite realizar replanteos, levantamientos, cálculos y más. Teniendo amplia compatibilidad con salida NMEA.

Soporta conexión con radios externos y el mismo radio interno del equipo, al igual con servicio CORS.

Proyectos Ajustes Survey Herramientas

Controladora de campo E200



Incluida en el paquete del V1t, una controladora de campo modelo E200, a prueba de golpes, polvo y agua IP67.

Cuenta con una pantalla de 5 pulgadas. Sistema operativo Android, con un procesador de 2.4 GHz, memoria interna de 4+64GB, tarjeta SD de 128GB.

Además de una batería interna de 7000mAh con duración de 24 horas, y una carga rápida de 4 horas, con conexión USB tipo C.

PAQUETE COMPLETO V1T

Incluye dos antenas receptoras FJDynamics modelo Trion V1T de doble frecuencia L1/L2, con radio interno, batería de Lito interna, cable de conexión USB, estuche, una antena está configurada como Base y la otra como Rover.



- Rover FJD Trion V1T
- Base FJD Trion V1T
- Un trípode de aluminio de extensión
- Una base nivelante
- Un adaptador rotativo
- Un bastón de aplomar de 2.5 mts de aluminio
- Controladora de uso rudo

PRECIO CON IVA INCLUIDO \$ 110,971.00



COTIZACIONES

receptor GNSS RTK multibanda de alta precisión que destaca por integrar compensación de inclinación (IMU), permitiendo mediciones precisas de hasta 60° con una precisión de 20 mm. Es un equipo compacto, robusto (IP67), con radio UHF interna para conectividad con otras marcas, módem LTE y una batería de larga duración de hasta 18-22 horas



GEO3D Topografía
Ave. Arquitectos #2017
Conjunto Urbano Universitario Mexicali, B.C.
Tel: 686-163-1759
geo3dmx@gmail.com
www.geo3d.mx

Mexicali B.C. a 16 de febrero de 2026

PART	DESCRIPCION	CODIGO	P. UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
RCH205-M3D	EMUID Reach RS3 Garantía: 1 Año contra defectos de fabricación (41114200) Instrumentos de agrimensión [H87] Pieza		\$ 70,000.00	1	\$ 70,000.00
RCH206-M3D	EMUID Reach RS2+ Garantía: 1 Año contra defectos de fabricación (41114200) Instrumentos de agrimensión [H87] Pieza		\$ 50,000.00	1	\$ 50,000.00
RCH204-M3D	COLECTOR DE DATOS TRIMBLE SUNO3B FIELDGENIUS ACTIVADO		\$ 6,500.00	1	\$ 6,500.00
RCH204-M3D	• Base nivelante con plomada óptica • Adaptador para base nivelante • extensión de baston • Tripie de extensión de aluminio • Baston de 2m		\$ 6,500.00	1	\$ 6,500.00
SUBTOTAL					\$ 133,000.00
IVA 8%					\$ 10,640.00
TOTAL					\$ 143,640.00

Ciento cuarenta y tres mil seiscientos cuarenta pesos con 00/100 M.N.

Receptor **AllyNav R26 GNSS** es un equipo de topografía de alta precisión, diseñado como un sistema todo en uno ("all-in-one") que incluye capacidades de estación base y Rover (transceptor Tx/Rx) en una carcasa compacta y robusta. Está equipado con un módulo de radio UHF interno diseñado para entornos de trabajo exigente



GEO3D Topografía
Ave. Arquitectos #2017
Conjunto Urbano Universitario Mexicali, B.C.
686-163-1759
geo3dmx@gmail.com
www.geo3d.mx

Mexicali B.C. a 16 de febrero de 2026

PART	DESCRIPCION	CODIGO	P. UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
A	2 Receptores R26 con radio interno Tx/Rx • 2 Antenas de radio UHF • 2 Estuches de transportede uso rudo • 2 cargadores con adaptador • Base nivelante con plomada optica • Adaptador para base nivelante • extensión de baston • Tripie de extensión de aluminio • Baston de 2m • Controladora de datos LP80 Android • Software de coleccion de datos Allypad		\$ 120,000.00	1	\$ 120,000.00
SUBTOTAL					\$ 120,000.00
IVA 8%					\$ 9,600.00
TOTAL					\$ 129,600.00

ciento veintinueve mil seiscientos pesos con 00/100 M.N.

Cuenta Santander a nombre de: **DAVID GARCIA RAMIREZ**
Cuenta CLABE: 014020655107407354
Número de cuenta: 65510740735
Tarjeta: 5579089006278116



COTIZACIONES

Cotización de computadora con software de base de datos y SIG para la captura y análisis de información. Procesador: i5 o superior, RAM: ≥ 16 GB, Almacenamiento: \geq SSD 512 GB:



Core
i7 13700

RAM
32GB

SSD
960GB

Monitor
21.5"

Rebaja

Intel (Aún no hay calificaciones)

PC nueva generación Intel i7 13700 RAM 32GB
SSD 960GB Monitor 21.5

\$16,299.00 ~~\$20,899.00~~ Ahorra \$4,600.00

Hasta 12 mensualidades fijas de \$2036.02 [Ver detalles](#)

Agregar al carrito

Envío por paquetería, **entrega estimada el jue. 1 de ene** a Nuevo Mexicali, 21395

Vendido y enviado por **SupertiendaMX**


Devolución hasta 30 días después de recibido

Garantía de 12 meses con **SupertiendaMX** [Detalles](#)

Chat

COTIZACIONES

Cotización de computadora con software de base de datos y SIG para la captura y análisis de información. Procesador: i5 o superior, RAM: ≥16 GB, Almacenamiento: ≥ SSD 512 GB:













Cotización

Zona G1
 Centro Cívico
 Independencia 1211 Ext3
 Baja California, México
 admin@zonag1.com
 +52665169160

Cotización: #3081
 Válida desde: 16 de diciembre, 2025
 Válida hasta: 16 de diciembre, 2025

Cliente
 Público en General
 VENTA AL PÚBLICO EN GENERAL

Producto	Cantidad	Precio Unitario	Subtotal
 Servicio Ensamble Lv3	1 servicio	\$925.93	\$925.93
 Tarjeta Madre ASUS PRIME A620M-K, mATX, AMD, Ryzen series 7000/8000, PCIe 4.0 M.2, DisplayPort, HD-MI™, USB 3.2 Gen 1 Tipo-A, SATA 6 Gbps, Aura Sync	1 unidad	\$1,386.89	\$1,386.89
 Asus Dual GeForce RTX 5050 OC 8GB GDDR6	1 unidad	\$5,092.59	\$5,092.59
 Kingston NV3 1TB NVME 6000mb/s 3NV25/1000s	1 unidad	\$1,481.48	\$1,481.48
 ADATA XPG LANCER NEON RGB, DDR5 16GB UDIMM 6000MT/s	1 unidad	\$1,851.85	\$1,851.85
 Fuente BALAM RUSH PULSAR 650W PR 80Plus White	1 unidad	\$648.15	\$648.15
 GABINETE PANZER CX11	1 unidad	\$925.93	\$925.93
 Enfriamiento de Aire BAMLAM RUSH HELIX PRO HEX70, Disipador Doble, Iluminación ARGB (BR-942010) Wh	1 unidad	\$879.63	\$879.63
 PROCESADOR AMD RYZEN 5 9600X S-AMS, 6 CORE, 3.9 GHZ, 65W, C/GRAFICOS, S/FAN	1 unidad	\$4,259.26	\$4,259.26



Potencia tu negocio con Pulpos **Punto de Venta**

Subtotal \$17,453.70

Descuentos -\$0.00

IVA 8% \$1,396.30



COTIZACIONES

Cotización de computadora con software de base de datos y SIG para la captura y análisis de información. Procesador: i5 o superior, RAM: ≥16 GB, Almacenamiento:



DESARROLLOS Y SERVICIOS DE TECNOLOGIA

SAN FELIPE BAJA CALIFORNIA A 18 DE FEBRERO 2026

ASUNTO: COTIZACION

DIRECTOR DE ADMINISTRACION URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN FELIPE B.C.
ARO: VICTOR RAFAEL ENCINAS AYALA

Por medio de la presente le informamos el precio del equipo de cómputo solicitado.

Descripción	Precios
<p>MSI Thin GF63 THINGF6312436 Laptop 16GB RAM 512GB SSD Ddr4 Intel Core i7 Color Negro.</p> <p>Características principales Marca de la tarjeta gráfica dedicada • NVIDIA Línea de la tarjeta gráfica dedicada • GeForce RTX Modelo de la tarjeta gráfica dedicada • 4060 Almacenamiento • Capacidad de disco SSD 512 GB Memoria • Capacidad total del módulo de memoria RAM 16 GB Tipo de memoria RAM • DDR4 Memoria de video • 8 GB Procesador Marca del procesador • Intel Línea del procesador • Core i7 Modelo del procesador • 12650H Cantidad de núcleos • 10 Batería Tipo de batería • Ion de litio Peso y dimensiones • Peso 1.85 kg</p>	<p>Características generales Marca • MSI Línea • Thin Modelo • Thin GF63 Modelo alfanumérico • THINGF6312436 Color • Negro Pantalla • Frecuencia de actualización de la pantalla 144 Hz Resolución de la pantalla • 1920 px x 1080 px Con pantalla táctil • No Tamaño de la pantalla • 15.6" Sistema operativo • Windows 11 Edición del sistema operativo • Home</p> <p>\$ 30,000</p>

<p>Laptop Gamer Hp Victus 15.6" Amd Ryzen 7 7445hs 16gb Ram 512 Ssd Nvidia GeForce RTX 4050</p> <p>Características principales Marca de la tarjeta gráfica dedicada • NVIDIA Línea de la tarjeta gráfica dedicada • GeForce RTX 40 Series Modelo de la tarjeta gráfica dedicada • GeForce RTX 4050 6GB Almacenamiento • Capacidad de disco SSD 512 GB • Interfaz del SSD PCIe® Gen4 NVMe™ M.2 SSD Memoria Capacidad total de memoria RAM • 16 GB Tipo de memoria RAM • DDR5 Tipos de memoria de video • GDDR6 Memoria de video • 8 GB Capacidad máx soportada de memoria RAM • 32 GB Procesador Marca del procesador • AMD Línea del procesador • Ryzen 7 Modelo del procesador • 7445HS Velocidad máxima del procesador • 4.7 GHz Cantidad de núcleos • 6 Conectividad • HDMI, USB-C con DisplayPort Batería Duración máxima de la batería • 12 h Tipo de batería • Polímero de litio Capacidad de la batería • 4.91 Ah</p>	<p>Características generales Marca • HP Línea • Victus Modelo • 15-fb3093dx Modelo alfanumérico • BM4XBUA#ABA Color • Gris Pantalla Frecuencia de actualización de la pantalla • 144 Hz Resolución de la pantalla • 1920 px x 1080 px Con pantalla táctil • No Tipo de resolución de la pantalla • Full HD Tamaño de la pantalla • 15.6" Tipo de panel • IPS Gama de colores • 100% sRGB Sistema operativo Nombre del sistema operativo • Windows 11 Edición del sistema operativo • Home Cámara • Con cámara web • Si Tipo de resolución de video de la webcam • HD Resolución de la imagen fija de la webcam • 0.9 Mpx Con pad numérico • Si Con teclado retroiluminado • Si Modos de sonido • Estéreo Cantidad de bocinas • 2</p> <p>\$20,000</p>
--	---

Sin más por el momento agradecemos de antemano sus atenciones y quedamos a sus órdenes para cualquier aclaración o duda.
 Nota: Los precios están sujetos a cambios sin previo aviso y no incluyen impuestos, mismos que se aplicarán conforme a la normatividad fiscal vigente al momento de la facturación.

ISC. Carlos A. Cárdenas Gómez
 carlos.soporte@hotmail.com

CEL:6865.86.80.46 EMAIL: carlos.soporte@hotmail.com



Equipo recomendado por Catastro, indispensable para la realización de trabajos de campo en tiempo real, el manejo de equipo topográfico, la captura y procesamiento de información durante los recorridos en la Zona Federal, asegurando precisión y eficiencia operativa.



COTIZACIONES

Cotización de vehículo para recorridos de campo, Tipo: pick-up o SUV 4x4, Uso rudo para campo:



Fecha: 17/12/2025 | Vigencia hasta: 31/12/2025

COTIZACIÓN DE CONTADO

Autos Lepe Mocorito

Municipio de San Felipe
Presente

Vehículo cotizado

Ford Ranger XLT 4x4 Diésel 2022

- Motor 3.2L diésel
- Transmisión automática 6 velocidades
- Tapicería tipo cubo negro
- Color: Blanco Oxford
- 4x4
- Kilometraje: 79,000.00 km | VIN: 8AF6R5DV0N6261404
- Se entrega con 1 llave y manual



Desglose económico (MXN) — Contado
Precio de lista: \$520,000.00 MXN
Precio especial de contado: \$498,000.00 MXN

Condiciones

- Precio válido exclusivamente para pago de contado.
- Sujeto a disponibilidad de la unidad.
- No incluye gastos de placas, tenencia o seguro.
- Entrega: Una vez hecho el pago se entrega al día siguiente.
- Las especificaciones y accesorios están sujetos a verificación en la unidad física.

Forma de pago (contado)

- Beneficiario: Proveedora Automotriz y Prestadora de Servicios de Mexicali S de RL de CV
- Banco: Banorte | Cuenta/CLABE: 072 02000476264120 3
- Referencia de pago: "C102 FXXX"

Atentamente

Judith de Lara Tamayo | Tel/WhatsApp: 686 363 672



MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, A 21 DE AGOSTO 2025

MUNICIPIO DE SAN FELIPE

PRESENTE.

RECIBA UN CORDIAL SALUDO DE SU DISTRIBUIDOR TOYOTA MEXICALI, ES UN PLACER PARA NOSOTROS BRINDARLE LA MEJOR DE LAS ATENCIONES Y LOS AUTOS DE MAYOR CALIDAD EN SU SEGMENTO.

EN ATENCIÓN A SU PREFERENCIA PERMITÁNME EXTENDER LOS BENEFICIOS EXCLUSIVOS QUE SE OTORGARAN A NUESTROS QUERIDOS CLIENTES.



VEHICULO NUEVO: HILUX DSL 4X4 AUT
PRECIO DE LISTA: \$812,700.00

CABE COMENTAR QUE LOS PRECIOS ESTÁN VIGENTES A PARTIR DE HOY HASTA EL 31 DE AGOSTO 2025.
SIN MAS POR EL MOMENTO ME DESPIDO NO SIN ANTES REITERARME A SUS ORDENES

Humberto Barajas

Gerente de Ventas / Trainer

Tel: (686)1400895

humberto.barajas@autopasion.com.mx



PROGRAMA I - 2026

J) ESTIMACION FINANCIERA MENSUAL Y ANUALIZADA:

1) . PROYECCIÓN DE EGRESOS.



ZOFEMAT
ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE
Municipio de San Felipe, Baja California

1er AYUNTAMIENTO DE SAN FELIPE, BC
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2026



COMPONENTE C3: PROGRAMAS Y PROYECTOS DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE REALIZADOS
ACTIVIDAD C3A1: APLICACIÓN DE CÉDULAS PARA EL PADRÓN DE OCUPANTES DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE

	Monto anual	ANUAL	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
20000 MATERIALES Y SUMINISTROS														
MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y ARTICULOS OFICIALES														
21000														
21101 Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$17,909.00	\$17,909.00		7,365.00		2,886.00			4,772.00			2,886.00		
21201 Materiales y útiles de impresión y reproducción														
21601 Material de limpieza														
26000 COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS														
26101 Combustibles														
26102 Lubricantes y aditivos														
50000 BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES														
EQUIPO DE CÓMPUTO Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN														
51500														
51501 Equipo de Cómputo y Tecnologías de la Información	\$22,526.00	\$22,526.00		22,526.00										
54000 VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE														
54101 Vehículos y equipo terrestre														
56900 OTROS EQUIPOS														
56901 Otros equipos	\$129,600.00	\$129,600.00		\$129,600.00										
60000 INVERSION PÚBLICA														
61000 OBRA PUBLICA EN BIENES DE DOMINIO PUBLICO														
61401 Construcción de vías de comunicación en bienes de dominio público														
TOTAL PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$170,035.00	\$170,035.00	\$0.00	\$159,491.00	\$0.00	\$2,886.00	\$0.00	\$0.00	\$4,772.00	\$0.00	\$0.00	\$2,886.00	\$0.00	\$0.00

Durante la primera fase del programa, se contempla contar, al finalizar el primer trimestre con el personal necesario y capacitado para aplicar cédulas y encuestas que actualicen la información de los ocupantes de la ZOFEMAT. Para ello, se adquirirán insumos de papelería, equipo de cómputo, GPS de alta precisión y una cámara fotográfica, utilizando el presupuesto de **\$170,035.00**, con el fin de mejorar el registro, georreferenciación y documentación de cada predio. Con estas acciones se prevé identificar y caracterizar al menos el 30% de la ocupación de la ZOFEMAT, priorizando los registros existentes en el área de Catastro.



PROGRAMA I - 2026

J) ESTIMACION FINANCIERA MENSUAL Y ANUALIZADA:

2). PROYECCIÓN DE EGRESOS.



ZOFEMAT
ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE
Municipalidad de San Felipe, Baja California

1er AYUNTAMIENTO DE SAN FELIPE, BC
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2026



COMPONENTE C3: PROGRAMAS Y PROYECTOS DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE REALIZADOS
ACTIVIDAD C3A3: PRESERVACIÓN DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE

	Monto anual	ANUAL	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
20000 MATERIALES Y SUMINISTROS														
MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y ARTICULOS OFICIALES														
21000 MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA														
21101 Materiales, útiles y equipos menores de oficina														
21201 Materiales y útiles de impresión y reproducción														
21601 Material de limpieza														
26000 COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS														
26101 Combustibles	\$90,000.00	\$90,000.00				10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
26102 Lubricantes y aditivos														
34500 SEGURO DE BIENES PATRIMONIALES														
34501 Seguro de bienes patrimoniales	\$48,424.65	\$48,424.65				48,424.65								
35500 REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE														
35501 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$10,000.00	\$10,000.00							5,000.00				5,000.00	
50000 BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES														
51500 EQUIPO DE CÓMPUTO Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN														
51501 Equipo de Cómputo y Tecnologías de la Información														
54000 VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE														
54101 Vehículos y equipo terrestre	\$520,000.00	\$520,000.00				\$520,000.00								
56900 OTROS EQUIPOS														
56901 Otros equipos														
60000 INVERSION PÚBLICA														
61000 OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO														
61201 EDIFICACIONES NO HABITACIONALES EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$0.00	\$0.00												
TOTAL PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$668,424.65	\$ 668,424.65	\$-	\$-	\$-	\$ 578,424.65	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 15,000.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 15,000.00	\$ 10,000.00

Durante la segunda etapa se contempla la adquisición de equipamiento operativo para asegurar la movilidad del personal encargado de la preservación de la ZOFEMAT. Con el presupuesto de **\$668,424.65**, se contará con los recursos necesarios para realizar traslados eficientes hacia el área de Catastro, efectuar recorridos de vigilancia e inspección, supervisar zonas de limpieza y mantener la señalética institucional. Asimismo, este equipamiento permitirá llevar a cabo visitas a los ocupantes de la ZOFEMAT para recabar información técnica, notificar el estatus de concesiones y actualizar sus datos en el sistema administrativo. Con estas acciones se fortalecerán



PROGRAMA I - 2026

J) ESTIMACION FINANCIERA MENSUAL Y ANUALIZADA:

5). Concentrados de partidas a utilizar en el programa de trabajo anual 2026, para el Censo y Aplicación de Cédulas para el Padrón de Ocupantes de la Zofemat:

 ZOFEMAT <small>1er AYUNTAMIENTO DE SAN FELIPE, BC</small> <small>TESORERÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL</small> <small>CONCENTRADO POR PARTIDA</small>		 BAJA CALIFORNIA <small>Presupuesto 2026</small>	
CONCEPTO			
B-BALANCE INICIAL DE DISPONIBILIDADES			770,892.00
(MÁS) REMANENTE DE EJERCICIOS ANTERIORES			82,650.00
TOTAL DISPONIBLE PARA EL EJERCICIO			853,542.00
PRESUPUESTO TOTAL DE EGRESOS			838,459.65
FALTANTE POR PRESUPUESTAR			67,567.65
<hr/>			
20000	MATERIALES Y SUMINISTROS		
MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y ARTICULOS			
21000	OFICIALES		
21101	Materiales, utiles y equipos menores de oficina	17,909.00	
21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción	0.00	
21601	Material de limpieza	0.00	
26000	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS		
26101	Combustibles	90,000.00	
26102	Lubricantes y aditivos		
29000	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES		
29101	Herramientas menores		
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte		
		Total por partida	107,909.00
		Total por concepto	107,909.00
		Total por capítulo	107,909.00
<hr/>			
30000	SERVICIOS GENERALES		
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS, TECNICOS Y OTROS SERVICIOS			
33602	Servicio de Impresión		
34500	SEGURO DE BIENES PATRIMONIALES		
34501	Seguro de bienes patrimoniales	48,424.65	
35500	REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE		
35501	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	10,000.00	
		Total por partida	58,424.65
		Total por concepto	58,424.65
		Total por capítulo	58,424.65
<hr/>			
50000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES		
EQUIPO DE CÓMPUTO Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN			
51501	Equipo de Cómputo y Tecnologías de la Información	22,626.00	
54000	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE		
54101	Vehículos y equipo terrestre	520,000.00	
56900	OTROS EQUIPOS		
56901	Otros equipos	129,600.00	
		Total por partida	672,226.00
		Total por concepto	672,226.00
		Total por capítulo	672,226.00
<hr/>			
TOTAL PRESUPUESTO DE EGRESOS		\$	838,459.65



PROGRAMA I - 2026

K) MECANISMO DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN:

Presentación mensual ante la SEMARNAT en Baja California de las Cédulas censales realizadas en el periodo para su revisión y envío a la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros o en su caso devolución para las correcciones pertinentes.



INFORME TÉCNICO

ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE

PRESENTACIÓN DE PROGRAMA II - 2026



**BAJA
CALIFORNIA**
GOBIERNO DEL ESTADO



PROGRAMA II - 2026

a) **NOMBRE:** Programa de Limpieza, Mantenimiento y Preservación de la Zona Federal Marítimo Terrestre.

b) **ANTECEDENTES:** La ZOFEMAT de San Felipe, B.C., es un área de gran valor ambiental, turístico y económico, afectada por la presión turística y residuos. Para atender esta situación, la administración municipal, junto con autoridades Federales y Estatales, implementa acciones de limpieza, vigilancia, restauración y conservación, basadas en el Convenio de Colaboración Administrativa y el Fondo para la Vigilancia y Mantenimiento. El programa de mantenimiento es clave para preservar el entorno natural mediante la recolección de residuos y el cuidado continuo de las playas.

c) **JUSTIFICACIÓN:** El proyecto contempla acciones integrales de limpieza, mantenimiento, con enfoque sustentable y participación comunitaria. Su objetivo es conservar la ZOFEMAT, proteger la biodiversidad, garantizar la seguridad y fomentar un turismo ordenado. Además, cumple con la Cláusula 42 de las Reglas de Operación y el Anexo No. 1 del

San Felipe.

CONTABILIZACIÓN DE VOLÚMENES DE RECOLECCIÓN DE BASURA EN ZOFEMAT	
Recolección Ordinaria	<ul style="list-style-type: none"> · La recolección de basura registra en promedio 20 – 25 toneladas semanales en temporada vacacional, lo que representa un aproximado de 80 toneladas mensuales. · En temporada baja el promedio desciende a 40–70 toneladas mensuales.
Eventos Registrados	<ul style="list-style-type: none"> · Campaña Día Mundial del Medio Ambiente: 1.14 ton recolectadas. 05 DE JUN 2025 · Semana Santa (Abril): 160 ton adicionales (100 ton Malecón + 60 ton Playas). · Eventos Locales y Puentes: incremento de 15–20 ton por mes.
Totales Anuales Estimados	<ul style="list-style-type: none"> · Recolección ordinaria anual: 830 ton. · Eventos especiales: 220 ton.



PROGRAMA II - 2026

d) BENEFICIARIOS: Los beneficiarios directos son los residentes de San Felipe y los comerciantes de la franja costera. Indirectamente, se benefician turistas nacionales e internacionales, ecosistemas marinos y costeros, así como instituciones educativas y de investigación.

e) OBJETIVOS: Contribuir en el manejo y protección de las playas de la Zona Federal Marítimo Terrestre de San Felipe mediante acciones de limpieza, mantenimiento y conservación de ecosistemas, garantizando su uso ordenado, seguro

f) METAS: Mantener las playas limpias y seguras atendiendo las zonas con mayor afluencia; por lo tanto, generan mayores residuos contaminantes.

PROGRAMA DE LIMPIEZA – ZOFEMAT SAN FELIPE, B.C.	
ZONA	DISTANCIAS
Playa Cerro Mocho	430 metros lineales de playa
Playa Ensenada Blanca	1,200 metros lineales de playa
Playa de San Felipe	112 metros lineales
Humedal El Saladito y Playa	829 metros lineales de playa
	1,455 metros lineales
Muelle (Norte, Centro y Sur)	Zona Norte: 708 metros lineales
	Zona Centro: 287 metros lineales
	Zona Sur: 686 metros lineales
Malecón y Estero	720 metros lineales de playa
Paya las Dunas	945 metros lineales de playa
TOTAL	7,372 metros lineales

g) DURACIÓN: El programa está proyectado para tener actividades desde el momento de su aprobación a partir del 1 de enero de 2026 y con fecha de conclusión para el 31 de diciembre de 2026.



PROGRAMA II - 2026

h) RECUROS :

<i>Material y herramienta necesario para limpieza</i>		
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD
PAR DE GUANTES DE GARNAZA REFORZADO	PZA	600.00
FABULOSO	GALON	30.00
PINOSOL	GALON	30.00
CLORO	GALON	30.00
CEPILLOS	PZA	40.00
ESCOBAS	PZA	40.00
RECOGEDOR	PZA	40.00
RASTRILLOS	PZA	40.00
BOLSAS NEGRAS	PZA	25,000.00
JABON EN POLVO 10KG	PZA	30.00
DESENGRASANTE	GALON	20.00
2026		



PROGRAMA II - 2026

í) CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

	LUGAR	ACTIVIDADES	TURNO
1	Malecón y Estero.	<ul style="list-style-type: none"> - Limpieza manual con bolsas, guantes, recogedores, rastrillos. - Recolección de residuos en zona de playa y estero. - Lavado del malecón con uso de escoba, trapeador, cepillo y cubetas. - Aplicación de productos de Limpieza como Fabuloso y Pinosol. - Limpieza a presión con pipa de agua y cepillo industrial. <p>NOTA: Las bolsas se trasladan manualmente y se colocan en banqueta o se suben a vehículos."</p>	Matutino y vespertino
2	Muelle (Norte, Central y Sur)	<ul style="list-style-type: none"> - Zona Norte: limpieza de playa turística y corredor del muelle, vaciado de contenedores. - Zona Central: limpieza de playa dentro del muelle. - Zona Sur: limpieza con acceso limitado. <p>NOTA: Uso variado de guantes, bolsas, recogedores, rastrillos y carretilla posible.</p>	Matutino y vespertino
3	Playa Las Dunas	<ul style="list-style-type: none"> - Limpieza manual en zona arenosa sin acceso vehicular. - Recolección con bolsas, guantes, recogedores y rastrillos. - Traslado manual a puntos accesibles. 	Matutino y vespertino
4	Playa Cerro Mocho	<ul style="list-style-type: none"> - Recolección manual de basura con rastrillos y recogedores. - Uso de guantes para basura difícil. - Navaja para redes atoradas. - Colocar basura en bolsas para traslado. 	Matutino y vespertino
5	Playa Ensenada Blanca	<ul style="list-style-type: none"> - Limpieza general con todos los materiales. - Barrido con escobas industriales. - Recolección con rastrillos y recogedores. - Uso de carretilla. - Camión recolector con acceso fácil. 	Matutino y vespertino
6	Playas de San Felipe	<ul style="list-style-type: none"> - Limpieza en zona rocosa, - Uso mayor de guantes y navaja para redes, - Recolección en bolsas o sacos, - Depositar residuos en camión recolector. 	Matutino y vespertino
7	Humedal El Saladito y Playa	<ul style="list-style-type: none"> - Recolección con bolsas, sacos y guantes. - Uso de recogedores y rastrillos. - Camión recolector con acceso en carretera. - Uso de retroexcavadora para piezas grandes o alejadas. 	Matutino y vespertino



PROGRAMA II - 2026

i) CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES :

MES	CORONOGRAMA DE ACTIVIDADES: LIMPIEZA EN ZONA FEDERAL SAN FELIPE, BAJA CALIFORNIA							DIA	
	DIA DE LA SEMANA Y ZONA RESPECTIVA DE LIMPIEZA								
	Malecón y Estero.	Muelle (Norte, Central y Sur)	Playa Las Dunas	Playa Cerro Mocho	Playa Ensenada Blanca	Playas de San Felipe	Humedal El Saladito y Playa		
	VIERNES	SABADO	DOMINGO	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES		
ENERO						1	2	DIA RESPECTIVO AL MES	
		3	4	5	6	7	8		9
		10	11	12	13	14	15		16
		17	18	19	20	21	22		23
		24	25	26	27	28	29		30
		31							
			1	2	3	4	5		6
FEBRERO		7	8	9	10	11	12		13
		14	15	16	17	18	19		20
		21	22	23	24	25	26		27
		28							
MARZO		1	2	3	4	5	6		7
		7	8	9	10	11	12		13
		14	15	16	17	18	19		20
		21	22	23	24	25	26		27
		28	29	30	31				
ABRIL					1	2	3		4
		4	5	6	7	8	9		10
		11	12	13	14	15	16		17
		18	19	20	21	22	23		24
		25	26	27	28	29	30		
MAYO							1		2
		2	3	4	5	6	7		8
		9	10	11	12	13	14		15
		16	17	18	19	20	21		22
		23	24	25	26	27	28		29
	30	31							
JUNIO			1	2	3	4	5		6
		6	7	8	9	10	11	12	
		13	14	15	16	17	18	19	
		20	21	22	23	24	25	26	
		27	28	29	30				
JULIO					1	2	3	4	
		4	5	6	7	8	9	10	
		11	12	13	14	15	16	17	
		18	19	20	21	22	23	24	
		25	26	27	28	29	30	31	
AGOSTO		1	2	3	4	5	6	7	
		8	9	10	11	12	13	14	
		15	16	17	18	19	20	21	
		22	23	24	25	26	27	28	
		29	30	31					
SEPTIEMBRE				1	2	3	4	5	
		5	6	7	8	9	10	11	
		12	13	14	15	16	17	18	
		19	20	21	22	23	24	25	
OCTUBRE		26	27	28	29	30			
							1	2	
		3	4	5	6	7	8	9	
		10	11	12	13	14	15	16	
		17	18	19	20	21	22	23	
	24	25	26	27	28	29	30		
	31								
NOVIEMBRE			1	2	3	4	5	6	
		7	8	9	10	11	12	13	
		14	15	16	17	18	19	20	
		21	22	23	24	25	26	27	
DICIEMBRE		28	29	30					
					1	2	3	4	
		5	6	7	8	9	10	11	
		12	13	14	15	16	17	18	
	19	20	21	22	23	24	25		
	26	27	28	29	30	31			

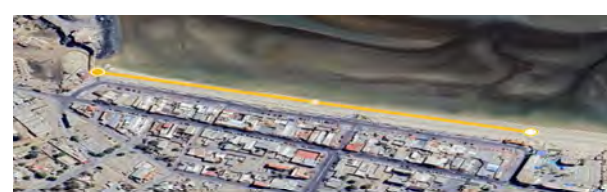
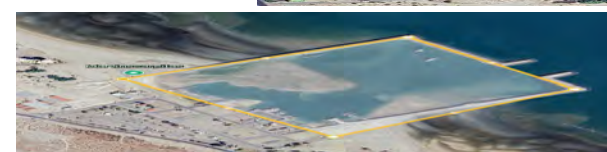
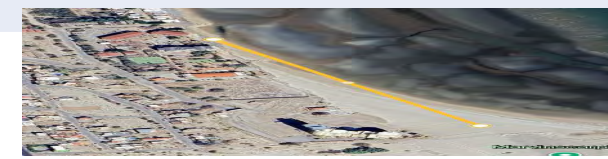
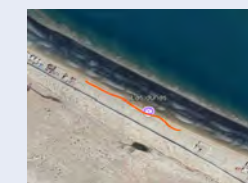
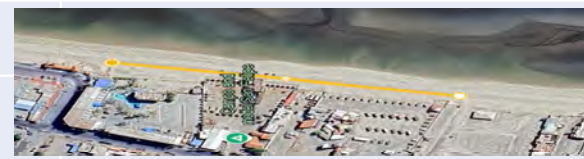
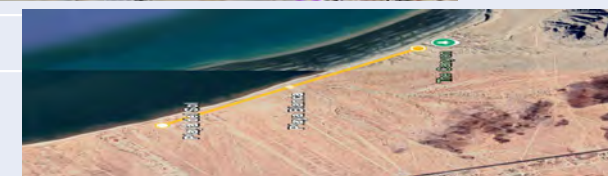
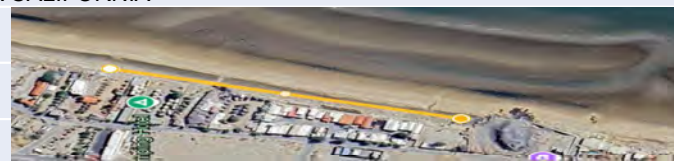
"La unidad de medida considerada para la actividad de limpieza corresponde a un recorrido o jornada de trabajo realizada en el lugar y fecha programada, contabilizada como 1 (uno) por cada ejecución de la actividad."



PROGRAMA II - 2026

i) CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

PROGRAMA DE LIMPIEZA ZONA FEDERAL SAN FELIPE BAJA CALIFORNIA			
DÍA DE LA SEMANA	LUGAR	LONGITUD O SUPERFICIE	COORDENADAS
Lunes	Playa Cerro Mocho	430 metros lineales de playa	31°02'04.0"N 114°49'38.0"W / 31°01'54.0"N 114°49'41.0"W
Martes	Playa Ensenada Blanca	1,200 metros lineales de playa	31°05'36.0"N 114°52'17.0"W / 31°04'35.0"N 114°51'17.0"W
Miércoles	Playas de San Felipe	112 metros lineales	31°01'03.0"N 114°50'02.0"W / 31°01'12.0"N 114°50'00.0"W
Jueves	Humedal El Saladito y Playa	Playa: 829 metros lineales Humedal: 1,455 metros lineales	30°58'41.0"N 114°48'36.0"W / 30°58'26.0"N 114°48'10.0"W 30°59'05.0"N 114°49'23.0"W / 30°58'38.0"N 114°48'38.0"W
Sábado	Muelle (Norte, Central y Sur)	Zona Norte: 708 metros lineales playa	30°59'43.0"N 114°49'50.0"W / 30°59'56.0"N 114°49'28.0"W
		Zona Central: 287 metros lineales	30°59'43.0"N 114°49'50.0"W / 30°59'34.0"N 114°49'45.0"W
		Zona Sur: 686 metros lineales	30°59'27.0"N 114°49'36.0"W / 30°59'40.0"N 114°49'15.0"W
Viernes	Malecón y Estero	720 metros lineales	31°01'32.0"N 114°49'53.0"W / 31°01'13.0"N 114°50'00.0"W
Domingo	Playa Las Dunas	945 metros lineales de playa	31°00'08.0"N 114°50'03.0"W / 31°01'00.0"N 114°50'03.0"W



COTIZACIONES

Cotización de material y herramienta necesaria para la limpieza :

COTIZACIÓN

COTIZACIÓN N° HSF-018
FECHA 17/12/2025

SRP Químicos
SRP QUÍMICOS SA DE CV
Romano 42
Hermosillo, Sonora C.P. 83177
6625 521086
ventas.ajb@srpquimicos.com

CLIENTE
MUNICIPIO SAN FELIPE
ING. ENRIQUE MOROYOQUI
686 114 7584
e.murphyosui@sanfelipe.gob.mx

Vendedor	Moneda	Vigencia	Cond. Pago	Fecha de Entrega
ANYA MENDOZA	MKN	15 DÍAS	30 DÍAS	10-15 DÍAS SALVO VENTA

#	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Importe
1	GUANTE MUSTANG DE CARNAZA DOBLE PALMA UNTALLA	PAR	600	\$100.77	\$60,462.00
2	FABULOSO 4 LT	PZA	30	\$100.70	\$3,021.00
3	PIVOL 4 LT	PZA	30	\$103.35	\$3,100.50
4	CLORO 4 LT	PZA	30	\$90.40	\$2,712.00
5	ESCOBA PARA CONTRATISTA 24" (61 CM) CERDA S/MEDIANAS	PZA	40	\$936.40	\$37,456.00
6	ESCOBA ABANICO LARGO	PZA	40	\$109.60	\$4,392.00



7	RECOGEDOR DE LAMINA	PZA	40	\$116.20	\$4,648.00	
8	RASTRILLOS	PZA	40	\$251.80	\$10,072.00	
9	BOLSA DE PLASTICO DE 12 MIC. MEDIDA 38 X 60 IN	PZA	25000	\$5.10	\$127,500.00	
10	JABON EL POLVO 10 KG	PZA	30	\$432.60	\$12,978.00	
11	DESENGRASANTE GALON	PZA	20	\$174.30	\$3,486.00	
NOTAS ADICIONALES					Subtotal \$	\$269,617.50
MATERIAL ENTREGADO EN PAQUETERIA OCURRE MEXICALI					IVA 16% \$	\$43,172.40
					Total \$	\$312,999.90

SUMINISTRO DE REACTIVOS Y PRODUCTOS QUÍMICOS
"Una solución rápida para pequeños y grandes"



PROGRAMA II - 2026

J) ESTIMACION FINANCIERA MENSUAL Y ANUALIZADA:

1). PROYECCIÓN DE EGRESOS.

		Monto anual	ANUAL	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
20000	MATERIALES Y SUMINISTROS														
	MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y ARTICULOS OFICIALES														
21000	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA														
21101	Materiales, utiles y equipos menores de oficina														
21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción														
21601	Material de limpieza	\$242,863.98	\$242,863.98				80,954.66				80,954.66				80,954.66
26000	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS														
26101	Combustibles														
26102	Lubricantes y aditivos														
27000	VESTUARIOS, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS														
27201	Ropa de protección personal	\$70,135.92	\$70,135.92				23,378.64				23,378.64				23,378.64
34500	SEGURO DE BIENES PATRIMONIALES														
34501	Seguro de bienes patrimoniales														
35500	REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE														
35501	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte														
50000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES														
51500	EQUIPO DE CÓMPUTO Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN														
51501	Equipo de Computo y Tecnologías de la Información														
54000	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE														
54101	Vehiculos y equipo terrestre														
56900	OTROS EQUIPOS														
56901	Otros equipos														
60000	INVERSION PÚBLICA														
61000	OBRA PUBLICA EN BIENES DE DOMINIO PUBLICO														
61201	EDIFICACIONES NO HABITACIONALES EN BIENES DE DOMINIO PUBLICO														
TOTAL PRESUPUESTO DE EGRESOS		\$312,999.90	\$ 312,999.90	\$ -	\$ -	\$ 104,333.30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 104,333.30	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 104,333.30

En cumplimiento con el Programa de Preservación de la Zona Federal Marítimo Terrestre (ZOFEMAT), se proyecta la adquisición del equipamiento necesario para optimizar las actividades de limpieza y mantenimiento de playas 2026, contando para ello con un presupuesto de **\$312,990.90** que garantice la disponibilidad de materiales y recursos. Dicho equipamiento permitirá realizar jornadas de limpieza eficientes para la atención de puntos críticos, así como ejecutar recorridos sistemáticos de recolección de residuos, retiro de desechos sólidos y limpieza manual y mecánica de la franja costera.



PROGRAMA II - 2026

J) ESTIMACION FINANCIERA MENSUAL Y ANUALIZADA:

2). Concentrados de partidas a utilizar en el programa Limpieza y Mantenimiento de la Zona Federal Marítimo Terrestre San Felipe.

	ZOFEMAT <small>SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS URBANOS Municipio de San Felipe, Baja California</small>	1er AYUNTAMIENTO DE SAN FELIPE, BC TESORERÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL CONCENTRADO POR PARTIDA		BAJA CALIFORNIA <small>GOBIERNO DEL ESTADO</small> Presupuesto 2026
	CONCEPTO			
	B-BALANCE INICIAL DE DISPONIBILIDADES			-
	(MÁS) REMANENTE DE EJERCICIOS ANTERIORES			312,999.90
	TOTAL DISPONIBLE PARA EL EJERCICIO			312,999.90
	PRESUPUESTO TOTAL DE EGRESOS			312,999.90
	FALTANTE POR PRESUPUESTAR			-
20000	MATERIALES Y SUMINISTROS			
	MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y ARTICULOS			
21000	OFICIALES			
21101	Materiales, utiles y equipos menores de oficina			0.00
21201	Materiales y útiles de impresión y reproducción			0.00
21601	Material de limpieza			242,863.98
26000	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS			
26101	Combustibles			0.00
26102	Lubricantes y aditivos			
	VESTUARIOS, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS			
27000	DEPORTIVOS			
27201	Ropa de protección personal			70,135.92
29000	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES			
29101	Herramientas menores			
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte			
	Total por partida			312,999.90
	Total por concepto			312,999.90
	Total por capítulo			312,999.90
	TOTAL PRESUPUESTO DE EGRESOS		\$	312,999.90



PROGRAMA II - 2026

k) MECANISMO DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN:

Para asegurar la implementación del programa, se aplicarán acciones de seguimiento mediante el registro fotográfico y georreferenciado de las actividades de limpieza y mantenimiento, al igual que el llenado de bitácoras que faciliten la verificación y evaluación de los trabajos realizados. Las cuales serán informadas diariamente a la Tesorería Municipal para comprobar el gasto, la utilización de los insumos y la ejecución de los trabajos.



INFORME TÉCNICO

ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE

PRESENTACIÓN DE PROGRAMA III - 2026



**BAJA
CALIFORNIA**
GOBIERNO DEL ESTADO



PROGRAMA III - 2026

a) NOMBRE: Programa para la Vigilancia de la Zona Federal Marítimo Terrestre.

b) ANTECEDENTES: El Municipio de San Felipe, Baja California, en cumplimiento con el Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, tiene la facultad de administrar y vigilar la Zona Federal Marítimo Terrestre (ZOFEMAT).

El Fondo para la Vigilancia, Administración, Mantenimiento, Preservación y Limpieza de la ZOFEMAT establece la obligación de implementar programas que garanticen la preservación física, ambiental y operativa de esta zona.

Derivado del incremento en el uso intensivo de las áreas costeras, se identificó la necesidad de fortalecer las acciones permanentes de vigilancia orientadas a la verificación del cumplimiento de permisos y concesiones dentro de la Zona Federal Marítimo Terrestre. Estas acciones tienen como finalidad asegurar el uso adecuado de la zona federal, garantizar que los titulares operen conforme a las disposiciones aplicables y mantener el orden en las áreas de acceso y uso público.

La vigilancia técnica permite identificar de manera oportuna irregularidades relacionadas con el incumplimiento de obligaciones concesionarias, ocupaciones no autorizadas, obstrucciones de acceso, aprovechamientos indebidos y cualquier actividad que incumpla la normatividad vigente para la administración y protección de la ZOFEMAT.



PROGRAMA III - 2026

c) JUSTIFICACIÓN:

La vigilancia en la Zona Federal Marítimo Terrestre es indispensable para verificar el cumplimiento de permisos y concesiones, asegurar el uso adecuado del área por parte de ocupantes y usuarios, y prevenir aprovechamientos irregulares. La supervisión continua permite detectar ocupaciones no autorizadas, actividades comerciales sin permiso, obstrucciones de acceso y cualquier uso indebido de la ZOFEMAT, respaldando las acciones operativas con evidencia documental.

La recurrencia de prácticas inadecuadas, como el acceso de vehículos no autorizados, acumulación de residuos y ocupaciones irregulares, hace necesario implementar un programa formal de vigilancia sistemática y presencia constante de personal operativo para garantizar el uso legal y ordenado de la zona federal.

d) BENEFICIARIOS:

Los principales beneficiarios del programa son los permisionarios, concesionarios, ocupantes y comercios de la ZOFEMAT, quienes obtienen certeza jurídica y operativa gracias a un entorno vigilado y regulado. La supervisión garantiza condiciones equitativas entre usuarios autorizados y previene actividades irregulares.

Asimismo, se benefician los habitantes y visitantes al contar con áreas costeras seguras y ordenadas, además de que la vigilancia contribuye a la protección del ambiente. En conjunto, estas acciones fortalecen la seguridad, reducen riesgos y fomentan un entorno confiable para el turismo y el uso responsable de la ZOFEMAT.



PROGRAMA III - 2026

e) OBJETIVO:

Fortalecer el orden, la seguridad y la certeza jurídica en la Zona Federal Marítimo Terrestre del Municipio de San Felipe mediante acciones sistemáticas de vigilancia, inspección y verificación del cumplimiento de permisos, concesiones y obligaciones de los usuarios autorizados.

Objetivos específicos

- Ejecutar rondas de vigilancia programadas para supervisar el uso adecuado de la ZOFEMAT y detectar oportunamente irregularidades.
- Verificar el cumplimiento de la normatividad aplicable por parte de concesionarios, permisionarios y ocupantes.
- Prevenir ocupaciones indebidas, accesos no autorizados y cualquier actividad que contravenga las disposiciones de uso de la zona federal.
- Documentar hallazgos, incidencias y acciones operativas mediante reportes y evidencia fotográfica.
- Atender de manera oportuna reportes y quejas relacionados con el uso y ocupación de la ZOFEMAT.
- Fortalecer la coordinación operativa con autoridades municipales y dependencias relacionadas para garantizar un manejo ordenado y regulado del espacio federal.

f) METAS:

- Documentar el 100% de los recorridos mediante reportes y fotografías.
- Atender el 100% de los reportes ciudadanos o institucionales relacionados con la vigilancia.
- Mantener presencia operativa en horarios de mayor afluencia turística.
- Realizar rondas de vigilancia semanales, efectuando visitas de inspección a permisionarios y concesionarios, y generar reportes trimestrales con los



PROGRAMA III - 2026

g) DURACIÓN: El programa está proyectado para tener actividades 9 meses a partir del segundo trimestre, iniciando el 1 de abril de 2026 y con fecha de conclusión para el 31 de diciembre del 2026.

h) RECURSOS MATERIALES Y HUMANOS:

Recursos Humanos

- Personal operativo de vigilancia de ZOFEMAT.

Recursos Materiales

- Vehículos utilitarios (La unidad vehicular ha completado su validación financiera y cotización mediante la asignación de recursos de un programa presupuestario externo.)
- Radios de comunicación.
- Cámara fotográfica o teléfonos para evidencia.
- Combustible, lubricantes y aditivos.
- Uniformes y equipo de protección personal.
- Herramientas menores para atención de incidencias (Herramientas manuales básicas, Pala, Pico).
- Botiquín de primeros auxilios.
- Material de señalización temporal (Cinta plástica de advertencia, Conos de seguridad Postes o estacas provisionales, Lonas o carteles informativos temporales, Banderines o malla plástica de advertencia, Señalización portátil)
- Papelería y equipo de oficina.



PROGRAMA III - 2026

I) CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

Plan Operativo de Actividades de Inspección y Control.

Actividad	Unidad de Medida	Programado
Recorridos de vigilancia en la Zona Federal Marítimo Terrestre	Porcentaje de Km recorridos mensualmente	Reporte mensual
Vigilancia de accesos y áreas críticas de la ZOFEMAT	Número de vigilancias por semana	2 vigilancias semanales
Elaboración de reportes e integración de evidencia fotográfica	Número de reportes elaborados	Reporte trimestral consolidado
Atención de incidencias y reportes ciudadanos	Casos atendidos	100% de los reportes recibidos
Coordinación con dependencias de apoyo (Obras Publicas, Seguridad Pública, Protección Civil, Ecología,)	Eventos coordinados	Reporte trimestral



PROGRAMA III - 2026

I) CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES :

Cronograma de Actividades de Vigilancia y Cumplimiento del Reglamento de ZOFEMAT .

Zona	Cobertura de Vigilancia	Personal Asignado	Periodo	Horarios de Operación	Frecuencia de Recorridos
Zona 1 – Malecón, Playas Urbanas y Accesos Principales	Áreas con alta afluencia turística y mayor concentración de concesionarios, permisionarios y ocupantes. Verificación del uso conforme al Reglamento de ZOFEMAT.	1 técnico de vigilancia	Abril – diciembre	08:00–12:00	1 veces por semana
Zona 2 – Playas Aledañas a la Zona Urbana	Playas públicas, accesos y zonas recreativas. Supervisión de cumplimiento de permisos de uso general y control de aprovechamientos.	1 técnico de vigilancia	Abril – diciembre	08:00–12:00	1 veces por semana
Zona 3 – Predios Concesionados y Áreas con Derechos Vigentes al Norte de San Felipe	Predios concesionados y con títulos de derechos vigentes. Revisión del cumplimiento de obligaciones establecidas en el reglamento y detección temprana de ocupantes irregulares.	1 técnico de vigilancia	Abril – diciembre	08:00–01:00	1 vez por mes
Zona 4 – Áreas de Baja Ocupación (Sur de Puertecitos y zonas aisladas)	Zonas aisladas con baja ocupación. Verificación del uso autorizado y detección temprana de ocupaciones irregulares.	1 técnico de vigilancia + 1 apoyo	Abril – diciembre	08:00–15:00	1 vez por mes
Coordinación General	Supervisión del cumplimiento normativo, integración de reportes, seguimiento a incidencias y apoyo en acciones de inspección.	1 coordinador de proyecto	Trimestral	Según requerimientos	Integración de reportes trimestrales



PROGRAMA III - 2026

I) CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES :

Bitácora de Inspección y Control de la Zona Federal Marítimo Terrestre.

GOBIERNO DE SAN FELIPE B.C



ZOFEMAT
ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE
Municipio de San Felipe, Baja California

"2025, Año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y el Progreso"



DEPENDENCIA: Tesorería Municipal
SECCION: tesorería

BITÁCORA DE VIGILANCIA DE CONCESSIONARIOS, PERMISIONARIOS Y TITULARES DE DERECHOS			
RAMO: 05 TESORERIA			
PROGRAMA: 18 - ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE			
META: Verificar el cumplimiento de concesionarios, permisionarios y titulares de derechos.			
FIN: Contribuir al ordenamiento y uso adecuado de la ZOFEMAT.			
PROPÓSITO: Garantizar el cumplimiento del reglamento y uso autorizado de la ZOFEMAT.			
DATOS DEL RECORRIDO			
Inspector(a)	Fecha	Hora Inicial	Hora Final
Area / Zona	Kilometraje Inicial	Kilometraje Final	

LISTA DE VERIFICACIÓN				
Concepto	Bueno	Regular	Malo	Observaciones
Exhibición del título de concesión o permiso vigente				
Coincidencia de ubicación autorizada				
Respeto de superficie autorizada (m ²)				
Uso conforme al destino autorizado				
Límites y linderos bien definidos				
No invasión de zona de uso público				
Pago vigente de derechos				
Señalización reglamentaria instalada				
Cumplimiento de medidas ambientales				
Limpieza general del área				
No presencia de estructuras irregulares				
No ampliaciones sin autorización				
No actividad comercial no autorizada				
Retiro de mobiliario no autorizado				
Evidencia fotográfica del recorrido				
Observación de cumplimiento del reglamento				



TESORERÍA: tesoreria@sanfelipe.gob.mx

Calzada Chaumal s/n Col. Los Arcos
San Felipe, Baja California C.P. 21850
Tel: 626.577.1021



PROGRAMA III - 2026

J) ESTIMACION FINANCIERA MENSUAL Y ANUALIZADA:

1) . PROYECCIÓN DE EGRESOS.



ZOFEMAT
ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE
SECTOR FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE (S.F.M.T.)
GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

1er AYUNTAMIENTO DE SAN FELIPE, BC
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2026



COMPONENTE C1: PROGRAMAS Y PROYECTOS DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE REALIZADOS
ACTIVIDAD C1A2: SERVICIO DE VIGILANCIA DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE MEJORANDO LA SEGURIDAD DE SUS VISITANTES.

	Monto anual	ANUAL	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
20000 MATERIALES Y SUMINISTROS														
21000 MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y ARTICULOS OFICIALES														
21101 Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$19,043.20	\$19,043.20				6,347.73			6,347.73			6,347.73		
21201 Materiales y útiles de impresión y reproducción														
21601 Material de limpieza														
26000 COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS														
26101 Combustibles	\$90,000.00	\$90,000.00				10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00
26102 Lubricantes y aditivos	\$12,800.00	\$12,800.00				4,266.67			4,266.67			4,266.67		
26103 VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS DEPORTIVOS														
27000 VESTUARIO Y UNIFORMES														
27101 Vestuario y uniformes	\$10,700.00	\$10,700.00				3,566.67			3,566.67			3,566.67		
27201 Ropa de protección personal	\$4,750.00	\$4,750.00							2,375.00					
29101 Herramientas manuales	\$10,000.00	\$10,000.00				10,000.00								
29601 Reparaciones														
30000 SERVICIOS GENERALES														
30000 SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS, TECNICOS Y OTROS														
33000 SERVICIOS														
33602 Servicios de impresión														
35500 REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE														
35501 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	37,224.16	37,224.16							24,816.11			12,408.05		
50000 BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES														
51500 EQUIPO DE CÓMPUTO Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN														
51501 Equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$4,495.00	\$4,495.00				4,495.00								
54000 VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE														
54101 Vehículos y equipo terrestre														
56900 OTROS EQUIPOS														
56901 Otros equipos	\$13,500.00	\$13,500.00				13,500.00								
TOTAL PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$202,512.36	\$202,512.36	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 54,551.07	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 51,372.17	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00	\$ 36,589.12	\$ 10,000.00	\$ 10,000.00

En cumplimiento con el Programa de Preservación y Administración de la Zona Federal Marítimo Terrestre (ZOFEMAT), se contempla la implementación y fortalecimiento del equipamiento necesario para optimizar las acciones de vigilancia en la franja costera, asegurando la capacidad operativa del personal en los distintos sectores asignados. Este equipamiento permitirá efectuar recorridos preventivos y disuasivos de manera continua, garantizar la supervisión de accesos y puntos estratégicos, así como realizar la verificación sistemática del cumplimiento normativo relacionado con el uso, aprovechamiento y protección de la ZOFEMAT. Con ello, se busca mantener condiciones de seguridad, integridad ambiental y orden en las áreas bajo jurisdicción municipal.



En cumplimiento del Programa de vigilancia de la ZOFEMAT, se prevé reforzar el equipamiento destinado a fortalecer las acciones de vigilancia en la franja costera, aplicando un presupuesto de **\$202,512.36** orientado a realizar recorridos de verificación, supervisión de accesos y constatación del cumplimiento de permisos, concesiones y demás derechos otorgados por la autoridad competente. Lo anterior con el propósito de asegurar que el uso, aprovechamiento y ocupación de la Zona Federal Marítimo Terrestre se desarrollen conforme a la normatividad vigente, manteniendo



PROGRAMA III - 2026

J) ESTIMACION FINANCIERA MENSUAL Y ANUALIZADA:

2). Concentrados de partidas a utilizar en el programa de vigilancia de la Zona Federal Marítimo Terrestre San Felipe.

 ZOFEMAT <small>ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE</small>		1er AYUNTAMIENTO DE SAN FELIPE, BC TESORERIA DEL CONCEJO MUNICIPAL CONCENTRADO POR PARTIDA		 BAJA CALIFORNIA <small>ESTADO LIBRE Y SOBERANO</small> Presupuesto 2026	
CONCEPTO					
B-BALANCE INICIAL DE DISPONIBILIDADES					
(MÁS) REMANENTE DE EJERCICIOS ANTERIORES				202,512.36	
TOTAL DISPONIBLE PARA EL EJERCICIO				202,512.36	
PRESUPUESTO TOTAL DE EGRESOS				202,512.36	
FALTANTE POR PRESUPUESTAR					
<hr/>					
20000	MATERIALES Y SUMINISTROS				
MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y ARTICULOS					
21000	OFICIALES				
21101	Materiales, útiles y equipos menores de oficina			19,043.20	
21201	Materiales y útiles de Impresión y reproducción			0.00	
21601	Material de limpieza			0.00	
26000	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS				
26101	Combustibles			90,000.00	
26102	Lubricantes y aditivos			12,800.00	
VESTUARIOS, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y ARTICULOS					
27000	DEPORTIVOS				
27101	Vestuario y uniformes			10,700.00	
27201	Ropa de protección personal			4,750.00	
29101	Herramientas menores				
29000	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES				
29101	Herramientas menores			10,000.00	
29601	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte				
30000	SERVICIOS GENERALES				
33000	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS, TECNICOS Y OTROS SERVICIOS				
33602	Servicios de Impresión				
35500	REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE				
35501	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte			37,224.16	
50000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES				
51500	EQUIPO DE CÓMPUTO Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN				
51501	Equipo de Cómputo y Tecnologías de la Información			\$4,495.00	
54000	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE				
54101	Vehículos y equipo terrestre				
56900	OTROS EQUIPOS				
56901	Otros equipos			\$13,500.00	
				<hr/>	
				202,512.36	
				202,512.36	
				202,512.36	
				<hr/>	
TOTAL PRESUPUESTO DE EGRESOS				\$ 202,512.36	



PROGRAMA III - 2026

K) MECANISMOS DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN:

El seguimiento del programa se realizará mediante:

- Presentación trimestral de avances ante el Comité Técnico de ZOFEMAT.
- Reportes mensuales que incluyan:
 1. Recorridos realizados
 2. Evidencia fotográfica
 3. Incidencias detectadas
 4. Acciones preventivas ejecutadas
- Evaluación del cumplimiento de los indicadores definidos, verificando que los recorridos de vigilancia alcancen las metas programadas, conforme a las bitácoras y evidencias correspondientes



Análisis comparativo de ingresos y egresos con aplicación del saldo bancario del Fondo para la Vigilancia, Administración, Mantenimiento, Preservación y Limpieza de la Zona Federal Marítimo Terrestre (ZOFEMAT)

**H. 1ER AYUNTAMIENTO
DE SAN FELIPE, BC.**



**BAJA
CALIFORNIA**
GOBIERNO DEL ESTADO



1). Estado de cuenta del fondo
ZOFEMAT.



MUNICIPIO DE SAN FELIPE
AVENIDA MAR BLANCO 773
CENTRO SECCION II
SAN FELIPE
BC MEXICO CP 21850

DOMICILIO FISCAL
AVENIDA MAR BLANCO 773
CENTRO SECCION II
SAN FELIPE BC CP 21850

Información Financiera

Rendimiento		
Saldo Promedio		1,638,548.23
Días del Periodo		30
Tasa Bruta Anual	%	0.020
Saldo Promedio Gravable		1,638,548.23
Intereses a Favor (+)		27.31
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	0	0.00
Total Comisiones		0.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Estado de Cuenta
CASH MANAGEMENT MORALES MN
PAGINA 1 / 6

Periodo	DEL 01/11/2025 AL 30/11/2025
Fecha de Corte	30/11/2025
No. de Cuenta	0122407221
No. de Cliente	D0341083
R.F.C	MSF210701JR9
No. Cuenta CLABE	012020001224072218

SUCURSAL : 0685 GOBIERNO BAJA CALIFORNIA
DIRECCION: AV. MADERO 800 COL. CENTRO MEX BN

PLAZA: MEXICALI
TELEFONO: 5518090

MONEDA NACIONAL

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		1,632,029.53
Saldo de Operación Inicial		1,632,029.53
Depósitos / Abonos (+)	4	10,845.90
Retiros / Cargos (-)	0	0.00
Saldo Final (+)		1,642,875.43
Saldo de Operación Final		1,642,875.43
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		0

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interes anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
N/A	N/A	N/A	Antes de Impuestos		N/A
			N/A	N/A	N/A



2). auxiliar de cuenta del fondo

ZOFEMAT.



Usu: JMATUS
Rep: rptAuxiliarCuentas

**MUNICIPIO DE SAN FELIPE
BAJA CALIFORNIA**
Auxiliares de Cuentas del 01/ene./2025 al 31/dic./2025
Con saldo y/o movimientos. (De la cuenta: 1112-3-013 a la 1112-3-013)

Fecha y hora de Impresión 04/dic./2025 08:33 a. m.

Cuenta	Nombre de la Cuenta					Saldo Inicial	Movimientos del Periodo			
	Poliza	Fecha	Beneficiario	No. Factura	Cheque / Folio		Concepto	Cargos	Abonos	Saldos
I00510	16/07/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% ABRIL 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% ABRIL 2	\$14,087.00	\$0.00	\$1,440,230.57	
I00510	16/07/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% ABRIL 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% ABRIL 2	\$14,087.00	\$0.00	\$1,454,317.57	
I00510	16/07/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% ABRIL 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% ABRIL 2	\$14,087.00	\$0.00	\$1,468,404.57	
I00521	01/08/2025					INTERESES GANADOS-7221 AGOSTO (INTERESES GANADOS-7221 AGOSTO)	\$24.94	\$0.00	\$1,468,429.51	
D00578	07/08/2025					INVERSION #09 CUENTA 7221 (INVERSION #09 CUENTA 7221)	\$0.00	\$1,400,000.00	\$68,429.51	
I00563	22/08/2025					DEPOSITO DE INVERSION ZOFEMAT #9 7221 (DEPOSITO DE INVERSION ZOFEM	\$1,402,053.33	\$0.00	\$1,470,482.84	
I00565	22/08/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% MAYO 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% MAYO 2	\$16,211.00	\$0.00	\$1,486,693.84	
I00565	22/08/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% MAYO 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% MAYO 2	\$16,211.00	\$0.00	\$1,502,904.84	
I00565	22/08/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% MAYO 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% MAYO 2	\$16,211.00	\$0.00	\$1,519,115.84	
I00611	01/09/2025					INTERESES GANADOS-7221 SEPTIEMBRE (INTERESES GANADOS-7221 SEPTIE	\$6.95	\$0.00	\$1,519,122.79	
I00658	23/09/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% JUNIO 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% JUNIO 2	\$31,797.00	\$0.00	\$1,550,919.79	
I00658	23/09/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% JUNIO 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% JUNIO 2	\$31,797.00	\$0.00	\$1,582,716.79	
I00658	23/09/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% JUNIO 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% JUNIO 2	\$31,797.00	\$0.00	\$1,614,513.79	
I00705	01/10/2025					INTERESES GANADOS-7221 OCTUBRE (INTERESES GANADOS-7221 OCTUBRE)	\$25.74	\$0.00	\$1,614,539.53	
I00765	22/10/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% JULIO 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% JULIO 2	\$5,830.00	\$0.00	\$1,620,369.53	
I00765	22/10/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% JULIO 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% JULIO 2	\$5,830.00	\$0.00	\$1,626,199.53	
I00765	22/10/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% JULIO 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% JULIO 2	\$5,830.00	\$0.00	\$1,632,029.53	
I00732	03/11/2025					INTERESES GANADOS-7221 NOVIEMBRE (INTERESES GANADOS-7221 NOVIEM	\$27.90	\$0.00	\$1,632,057.43	
I00767	13/11/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% AGOSTO 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% AGO:	\$3,606.00	\$0.00	\$1,635,663.43	
I00767	13/11/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% AGOSTO 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% AGO:	\$3,606.00	\$0.00	\$1,639,269.43	
I00767	13/11/2025					APORTACIÓN ZOFEMAT 30% AGOSTO 2025 (APORTACIÓN ZOFEMAT 30% AGO:	\$3,606.00	\$0.00	\$1,642,875.43	
Total :							996,023.45	5,265,872.78	4,619,020.80	1,642,875.43



3). PROYECCIÓN DE EGRESOS DE LOS PROGRAMAS DE TRABAJO ANUAL 2026:



ZOFEMAT
ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE
Municipio de San Felipe, Baja California

1er AYUNTAMIENTO DE SAN FELIPE, BC
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCICIO FISCAL 2026



COMPONENTE C3: PROGRAMAS Y PROYECTOS DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE REALIZADOS
ACTIVIDAD C3A3: PRESERVACIÓN DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE

	Monto anual	ANUAL	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
20000 MATERIALES Y SUMINISTROS														
MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y														
21000 ARTICULOS OFICIALES														
21201 Materiales y útiles de impresión y reproducción	36,952.20	\$36,952.19		7,365.00		9,233.73			11,119.73			9,233.73		
21601 Material de limpieza	242,863.98	\$242,863.98				80,954.66			80,954.66			80,954.66		
26000 COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS														
26101 Combustibles	180,000.00	\$180,000.00				20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00	20,000.00
26102 Lubricantes y aditivos	12,800.00	\$12,800.00				4,266.67			4,266.67			4,266.67		
VESTUARIOS, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCION Y														
27000 ARTICULOS DEPORTIVOS														
27101 Vestuario y uniformes	10,700.00	\$10,700.00				3,566.67			3,566.67			3,566.67		
27201 Ropa de protección personal	74,885.92	\$74,885.92				24,961.97				24,961.97				24,961.97
29101 Herramientas menores	10,000.00	\$10,000.00												
34500 SEGURO DE BIENES PATRIMONIALES														
34501 Seguro de bienes patrimoniales	48,424.65	\$48,424.65				48,424.65								
35500 REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE														
35501 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	47,224.16	\$47,224.16							29,816.11				17,408.05	
50000 BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES														
51500 EQUIPO DE CÓMPUTO Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN														
51501 Equipo de Cómputo y Tecnologías de la Información	24,474.70	\$24,474.70		19,979.70		4,495.00								
54000 VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE														
54101 Vehículos y equipo terrestre	520,000.00	\$520,000.00		\$520,000.00										
56900 OTROS EQUIPOS														
56901 Otros equipos	147,595.00	\$143,100.00		\$129,600.00		13,500.00								
60000 INVERSION PÚBLICA														
61000 OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO														
61201 EDIFICACIONES NO HABITACIONALES EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO														
TOTAL PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$1,355,920.61	\$ 1,351,425.60	\$-	\$ 676,944.70	\$-	\$ 219,403.35	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	\$ 149,723.83	\$ 44,961.97	\$ 20,000.00	\$ 118,021.72	\$ 37,408.05	\$ 44,961.97

En cumplimiento de los programas operativos de **censo, limpieza y vigilancia de la Zona Federal Marítimo Terrestre (ZOFEMAT)**, se contempla el fortalecimiento del equipamiento y de las acciones necesarias para la adecuada administración de la franja costera, mediante la aplicación de un presupuesto de **\$1,353,971.91**, el cual se encuentra disponible dentro de un fondo por un monto total de **\$1,642,675.43**. Dichos recursos estarán destinados a la realización de recorridos de verificación y supervisión, así como al control y actualización del censo de ocupantes, concesionarios y permisionarios, además de las labores permanentes de limpieza, mantenimiento de accesos y conservación de las áreas federales. Lo anterior tiene como finalidad asegurar que el uso, aprovechamiento y ocupación de la ZOFEMAT se lleve a cabo conforme a la



Presentación de los proyectos de ingresos de 2026.

H. 1ER AYUNTAMIENTO
DE SAN FELIPE, BC.



J) ESTIMACION FINANCIERA MENSUAL Y ANUALIZADA:

4) . INGRESOS ANUALES Y MENSUALES ESTIMADOS.



PRESUPUESTO DE INGRESOS 2026 ZOFEMAT

CONCEPTO	PRESUPUESTO 2026
E-BALANCE INICIAL DE DISPONIBILIDADES	2,476,699.31
8.- PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	2,476,699.31
TOTAL DE INGRESOS PRESUPUESTALES	2,476,699.31
DISPONIBILIDAD	2,476,699.31

CONCEPTO	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
DERECHOS	722,777.40	203,776.41	208,287.66	114,421.10	193,506.47	153,289.80	58,196.36	18,702.28	214,521.48	99,513.87	81,221.86	89,373.21	2,219,088.00
RECARGOS	18,629.62	0.00	19,574.84	22,407.03	2,322.19	37,883.80	69.67	16,330.45	6,056.77	6,057.93	13,707.28	6,056.77	149,127.45
ACTUALIZACIÓN	3,191.87	0.00	3,371.39	4,043.42	279.98	26,288.00	8.96	1,024.82	426.63	426.63	1,495.53	426.63	40,983.86
MULTAS	0.00	0.00	12,000.00	3,000.00	2,000.00	45,000.00	1,500.00	0.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	67,500.00
GASTOS DE EJECUCIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	745,598.89	203,776.41	343,233.89	143,871.55	164,109.64	262,971.70	59,794.99	36,057.55	222,004.88	100,998.43	97,424.67	96,856.71	2,476,699.31

CONCEPTOS QUE APLICAN P/ FONDO	2,409,199.31
70% MUN	1,686,439.52
ING MUNICIPAL	67,500.00
TOTAL LIBRE DISPOSICIÓN	1,753,939.52
10% APORT	240,919.93
20% EDO	481,839.86
FONDO ZOFEMAT	722,759.79

Se proyecta un ingreso anual de **2,476,699.31** de recaudación correspondiente al Derecho por Uso y Goce de la Zona Federal Marítimo Terrestre, de los cuales **1,686,439.52** corresponde a la aportación a la que tiene derecho el municipio por la recaudación del mismo, **722,759.79** corresponde a las aportaciones de Estado, Federación y Municipio, y **67,500.00** son los derechos municipales cobrados derivados de las diligencias para dicha recaudación.

Se proyecta un ingreso anual de **2,476,699.31** de recaudación correspondiente al Derecho por Uso y Goce de la Zona Federal Marítimo Terrestre, de los cuales **1,686,439.52** corresponde a la aportación a la que tiene derecho el municipio por la recaudación del mismo, **722,759.79** corresponde a las aportaciones de Estado, Federación y Municipio, y **67,500.00** son los derechos municipales cobrados derivados de las diligencias para dicha recaudación.



GRACIAS



**BAJA
CALIFORNIA**
GOBIERNO DEL ESTADO

